

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๓๐๕/ ๑๙๗๑๑

กทพ.ลนพ.สป.  
เลขรับที่ 1002  
วันที่ 27 ส.ค. 2560



กระทรวงมหาดไทย  
กองกลาง สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย  
วันที่ 27 ส.ค. 2560  
กรมธนารักษ์ 50143  
เลขรับ.....  
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ ส.ค. ๒๕๖๐

สำนักงานนโยบายและแผนฯ กทพ.  
27 ส.ค. 2560  
เลขรับ 13731  
10.31/ค

เรื่อง การสนับสนุนการดำเนินโครงการตลาดประชารัฐ

เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๒๑๑.๑/๑๘๘๓๕ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๐๕/ ๑๙๗๑๑ ลงวันที่ ๒๕ ส.ค. ๒๕๖๐

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง กระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๐ เห็นชอบให้กระทรวงมหาดไทยดำเนินโครงการตลาดประชารัฐ โดยบูรณาการตลาดประชารัฐ ๙ ประเภท ด้วยการพัฒนาพื้นที่ตลาดใหม่ ขยายพื้นที่ตลาดเดิม และ/หรือเพิ่มวันทำการเพื่อให้ผู้ประกอบการรายใหม่ ได้มีโอกาสค้าขาย ส่งเสริมให้เกษตรกร ผู้มีรายได้น้อย และผู้ประกอบการที่ได้รับความเดือดร้อนจากการไม่มีสถานที่ค้าขายให้มีพื้นที่ค้าขาย และให้ดำเนินการเปิดตลาดพร้อมกันตั้งแต่วันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๐ ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินโครงการตลาดประชารัฐเป็นไปด้วยความเรียบร้อย มีประสิทธิภาพ และบรรลุวัตถุประสงค์ ตามที่คณะรัฐมนตรีกำหนด จึงขอความร่วมมือกรมธนารักษ์ในการบริหารจัดการพื้นที่ที่ราชพัสดุอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อสนับสนุนการดำเนินงานโครงการตลาดประชารัฐ นั้น

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า กรมธนารักษ์ได้เล็งเห็นความสำคัญการดำเนินโครงการตามนโยบายของรัฐบาลโดยคณะกรรมการที่ราชพัสดุได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๐ อนุมัติในหลักการให้กรมธนารักษ์ ดำเนินการจัดให้เช่าที่ดินราชพัสดุตามนโยบายหรือโครงการที่คณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบโดยไม่ต้องประมูล และกรมธนารักษ์ได้กำหนดอัตราค่าตอบแทนกรณีการสนับสนุนโครงการตามนโยบายรัฐบาล ตามคำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ ๖๘๓/๒๕๖๐ สั่ง ณ วันที่ ๑๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ เช่น โครงการหนึ่งตำบลหนึ่งผลิตภัณฑ์ โครงการสร้างความเข้มแข็งให้ชุมชน และโครงการที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี โดยกำหนดอัตราค่าเช่าและค่าธรรมเนียมกรณีการจัดให้เช่าที่ดินราชพัสดุในอัตราตารางวาละ ๒ บาทต่อเดือน และกรณีการจัดให้เช่าอาคารราชพัสดุในอัตราตารางเมตรละ ๒ บาทต่อเดือน โดยกำหนดระยะเวลาการจัดให้เช่าให้มีความเหมาะสมและสอดคล้องตามช่วงเวลาที่ดำเนินโครงการ ดังนั้น เพื่อเป็นการตอบสนองต่อนโยบายของรัฐบาลโดยการนำที่ดินราชพัสดุมาสนับสนุนการขับเคลื่อนโครงการตลาดประชารัฐ จึงได้แจ้งให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ทั่วประเทศดำเนินการจัดให้เช่าที่ราชพัสดุเพื่อดำเนินโครงการตลาดประชารัฐตามหลักเกณฑ์ที่กรมธนารักษ์กำหนด รวมทั้งให้ความร่วมมือการดำเนินโครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด เพื่อขับเคลื่อนโครงการตลาดประชารัฐ ให้บรรลุตามวัตถุประสงค์ของโครงการต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเพชร อนันตศิลป์)  
อธิบดีกรมธนารักษ์

กองบริหารที่ราชพัสดุภูมิภาค  
โทร. ๐ ๒๒๔๘ ๕๓๖๓  
โทรสาร ๐ ๒๒๗๐ ๑๘๙๐

72

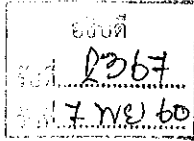
# ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๒๑๑.๑/ ๖๖๘๓๕



กรมธนารักษ์  
เลขรับ 20423 วันที่รับ 06 พ.ย. 60 เวลา ๑๖.๕๓ น.  
ที่ มท 0211.1/18835 ลว.03 พ.ย. 60  
ด่วนที่สุด  
ปกติ  
256011062015N1S2  
กระทรวงมหาดไทย  
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐



เรื่อง ขอความร่วมมือสนับสนุนการดำเนินโครงการตลาดประชารัฐ

เรียน อธิบดีกรมธนารักษ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย คู่มือแนวทางการดำเนินการโครงการตลาดประชารัฐ จำนวน ๑ ชุด

ศ.ดร. พ.ย. ๒๕๖๐

ด้วยคณะรัฐมนตรีในคราวประชุมเมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๐ มีมติเห็นชอบให้ดำเนินโครงการตลาดประชารัฐ ภายใต้ความร่วมมือระหว่างกระทรวงมหาดไทย กระทรวงพาณิชย์ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงการคลัง กระทรวงอุตสาหกรรม กระทรวงคมนาคม กระทรวงวัฒนธรรม กระทรวงสาธารณสุข ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร บริษัท ประชารัฐรักสามัคคีวิสาหกิจเพื่อสังคม (ประเทศไทย) จำกัด และบริษัท ประชารัฐรักสามัคคีจังหวัด (วิสาหกิจเพื่อสังคม) จำกัด โดยบูรณาการตลาดประชารัฐทั้ง ๙ ประเภท ได้แก่ ๑. ตลาดประชารัฐ Green Market ๒. ตลาดประชารัฐคนไทยยิ้มได้ ๓. ตลาดประชารัฐท้องถิ่นสุขใจ ๔. ตลาดประชารัฐ กทม. คืบความสุข ๕. ตลาดประชารัฐของดีจังหวัด ๖. ตลาดประชารัฐModern Trade ๗. ตลาดประชารัฐของดีวิถีชุมชน ธ.ก.ส. ๘. ตลาดประชารัฐต้องชม และ ๙. ตลาดประชารัฐตลาดวัฒนธรรม ถนนสายวัฒนธรรม ด้วยการพัฒนาพื้นที่ตลาดใหม่ ขยายพื้นที่ตลาดเดิม และ/หรือเพิ่มวันทำการเพื่อให้ผู้ประกอบการรายใหม่ได้มีโอกาสค้าขาย ส่งเสริมให้เกษตรกร ผู้มีรายได้น้อย และผู้ประกอบการที่ได้รับความเดือดร้อนจากการไม่มีสถานที่ค้าขายให้มีพื้นที่การค้าขาย โดยกระทรวงมหาดไทย ได้กำหนดรับลงทะเบียนผู้ประกอบการใหม่ ระหว่างวันที่ ๑๐ - ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ และให้ดำเนินการเปิดตลาดพร้อมกันตั้งแต่วันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๐

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เพื่อให้การดำเนินโครงการตลาดประชารัฐเป็นไปด้วยความเรียบร้อย มีประสิทธิภาพ และบรรลุวัตถุประสงค์ตามที่คณะรัฐมนตรีกำหนด จึงขอความร่วมมือดำเนินโครงการตลาดประชารัฐดังต่อไปนี้

๑. สนับสนุนการขับเคลื่อนโครงการตลาดประชารัฐในส่วนภูมิภาค โดยดำเนินงานให้เป็นไปตามคู่มือแนวทางการดำเนินการโครงการตลาดประชารัฐ หรือตามความเหมาะสมในแต่ละพื้นที่

๒. ขอความร่วมมือในการบริหารจัดการพื้นที่ราชพัสดุอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานโครงการตลาดประชารัฐ

๓. แจ้งหน่วยงานในระดับพื้นที่ประสานความร่วมมือกับศูนย์ดำรงธรรมจังหวัด/ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอ สนับสนุนการลงทะเบียนผู้ประกอบการที่จะเข้าร่วมโครงการในพื้นที่ ระหว่างวันที่ ๑๐ - ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ตั้งแต่ขั้นตอนการจัดทำบัญชีตลาดประชารัฐ จัดเจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ดำรงธรรมจังหวัด/ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอ การจัดสรรพื้นที่ให้ผู้ประกอบการ การบริหารจัดการพื้นที่ตลาดประชารัฐ หรือดำเนินการอื่นใดตามที่คณะกรรมการขับเคลื่อนการดำเนินงานโครงการตลาดประชารัฐประจำจังหวัด... มอบหมาย

๔. ดำเนินการประชาสัมพันธ์และส่งเสริมภาพลักษณ์ของตลาดตามโครงการตลาดประชารัฐ ดังนี้

๔.๑ ประชาสัมพันธ์เชิญชวนผู้ประกอบการที่อยู่ในเครือข่ายของตนเองที่ไม่มีสถานที่ค้าขายให้ลงทะเบียนผู้ประกอบการของโครงการตลาดประชารัฐได้แก่ กลุ่มเกษตรกร ผู้มีรายได้น้อย ผู้ประกอบการ ผู้ประกอบอาหาร หาบเร่แผงลอย ในการเข้าร่วมโครงการตลาดประชารัฐ

/๔.๒ ประชา...

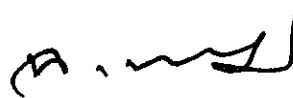
๔.๒ ประชาสัมพันธ์ผ่านสื่อต่างๆ ที่อยู่ในการกำกับดูแลและเป็นเครือข่ายของหน่วยงาน  
อย่างทั่วถึง

๔.๓ ส่งเสริมภาพลักษณ์ของตลาดโดยการกำหนดนโยบายในการส่งเสริมการท่องเที่ยว  
การกำกับดูแลด้านสาธารณสุขของตลาด

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย โดยสามารถดาวน์โหลดเอกสารได้ที่เว็บไซต์  
www.market.moi.go.th หัวข้อ “สำหรับเจ้าหน้าที่”

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายฉัตรชัย พรหมเลิศ)  
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

ส่ง ส่วนจัดการที่ราชพิศุ ๕/๓

๓๑ พ.ย. ๒๕๖๐

สก.พิศุ  
๑ พย ๖๐

สำนักงานปลัดกระทรวง  
สำนักนโยบายและแผน (กลุ่มงานกิจการพิเศษ)  
โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๒๒๒๑-๘๐๙๕

คุณ วิภากร  
สก.พิศุ  
๑ พย ๖๐



ส่วนที่สี่

## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กรมธนารักษ์ กองบริหารที่ราชพัสดุภูมิภาค โทร. ๐ ๒๒๕๘ ๕๓๖๓ โทรสาร ๐ ๒๒๗๐ ๑๘๙๐

ที่ กค ๐๓๐๕/ว ๑๔๘

วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๐

เรื่อง การสนับสนุนการดำเนินโครงการตลาดประชารัฐ

เรียน ธนารักษ์พื้นที่ ๗๖ พื้นที่ / ผู้อำนวยการสำนักบริหารที่ราชพัสดุกรุงเทพมหานคร

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๐ เห็นชอบให้กระทรวงมหาดไทยดำเนินโครงการตลาดประชารัฐ โดยบูรณาการตลาดประชารัฐ ๙ ประเภท ด้วยการพัฒนาพื้นที่ตลาดใหม่ ขยายพื้นที่ตลาดเดิม และ/หรือเพิ่มวันทำการเพื่อให้ผู้ประกอบการรายใหม่ได้มีโอกาสค้าขาย ส่งเสริมให้เกษตรกร ผู้มีรายได้น้อย และผู้ประกอบการที่ได้รับความเดือดร้อนจากการไม่มีสถานที่ค้าขายให้มีพื้นที่ค้าขาย และให้ดำเนินการเปิดตลาดพร้อมกันตั้งแต่วันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๐ ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินโครงการตลาดประชารัฐเป็นไปด้วยความเรียบร้อย มีประสิทธิภาพ และบรรลุวัตถุประสงค์ตามที่คณะรัฐมนตรีกำหนด จึงขอความร่วมมือกรมธนารักษ์ในการบริหารจัดการพื้นที่ที่ราชพัสดุอย่างมีประสิทธิภาพเพื่อสนับสนุนการดำเนินงานโครงการตลาดประชารัฐ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ส่วนที่สี่ที่ มท ๐๒๑๑.๑/๑๘๘๓๕ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า การดำเนินการโครงการตลาดประชารัฐเป็นการดำเนินการภายใต้ นโยบายของรัฐบาลตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๐ ซึ่งกรมธนารักษ์ได้กำหนดแนวทางปฏิบัติ เกี่ยวกับการสนับสนุนที่ราชพัสดุเพื่อดำเนินการตามโครงการตามนโยบายของรัฐบาลไว้แล้ว ตามคำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ ๖๘๓/๒๕๖๐ สั่ง ณ วันที่ ๑๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ ดังนั้น เพื่อเป็นการตอบสนองต่อนโยบายของรัฐบาล และสนับสนุนการขับเคลื่อนการดำเนินโครงการตลาดประชารัฐ จึงขอให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่และสำนักบริหารที่ราชพัสดุกรุงเทพมหานครให้ความร่วมมือในการดำเนินโครงการตลาดประชารัฐตามแนวทางที่กระทรวงมหาดไทย กำหนด และให้การสนับสนุนในการนำที่ราชพัสดุมาดำเนินโครงการตลาดประชารัฐ โดยกำหนดแนวทางการดำเนินการ ดังนี้

๑. กรณีที่ส่วนราชการผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุจัดทำโครงการหรือกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการกิจและอำนาจหน้าที่ที่กฎหมายกำหนด ให้ถือเป็นการใช้ประโยชน์ในทางราชการตามกฎหมายกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยไม่เรียกเก็บค่าตอบแทน

๒. การจัดให้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อดำเนินโครงการตลาดประชารัฐ ตามแนวทางการดำเนินโครงการที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด ให้เรียกเก็บค่าเช่าและค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ราชพัสดุโครงการตามนโยบายรัฐบาล ตามคำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ ๖๘๓/๒๕๖๐ สั่ง ณ วันที่ ๑๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ เอกสารหมายเลข ๗ ข้อ ๒ (๒.๑) และข้อ (๒.๒) เพื่อเป็นการตอบสนองต่อนโยบายของรัฐบาล โดยการนำที่ดินราชพัสดุมาสนับสนุนการขับเคลื่อนโครงการตลาดประชารัฐ จึงกำหนดค่าเช่าและค่าธรรมเนียมตามคำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ ๖๘๓/๒๕๖๐ โดยกำหนดอัตราค่าเช่าเป็นรายเดือน ดังนี้

๒.๑ การจัดให้เช่าที่ดินราชพัสดุ กำหนดอัตราตารางวาละ ๒ บาทต่อเดือน

๒.๒ การจัดให้เช่าอาคารราชพัสดุ กำหนดอัตราตารางเมตรละ ๒ บาทต่อเดือน

๒.๓ ยกเว้นค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าและค่าธรรมเนียมการต่ออายุสัญญาเช่า

๒.๔ กำหนดระยะเวลาการจัดให้เช่าให้มีความเหมาะสมและสอดคล้องตามช่วงเวลา

ดำเนินการ

/๒.๕ หากที่ราชพัสดุ...

๒.๕ หากที่ราชพัสดุที่จะดำเนินโครงการตลาดประชารัฐอยู่ในความครอบครองใช้ประโยชน์ของส่วนราชการ ในการจัดให้เช่าที่ราชพัสดุขอให้พิจารณาสภาพการใช้ประโยชน์ของที่ราชพัสดุภายในส่วนราชการ และขนาดเนื้อที่ตามความเหมาะสมของตลาดแต่ละประเภท เพื่อมิให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ในทางราชการ โดยจะต้องปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๒ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป

๓. กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือเอกชนซึ่งเป็นผู้เช่ารายเดิมที่ได้จัดทำสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อเป็นตลาดและประสงค์จะนำพื้นที่ในเขตเช่าดังกล่าวมาดำเนินโครงการตลาดประชารัฐ การกำหนดอัตราค่าเช่าให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญาเช่าเดิม หากประสงค์จะขอเช่าที่ราชพัสดุเพิ่มเติมต่อเนื่องเพื่อขยายพื้นที่ตลาดจากสัญญาเช่าเดิม การกำหนดอัตราค่าเช่า ค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า และการปรับปรุงอัตราค่าเช่าให้เป็นไปตามคำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ ๖๘๓/๒๕๖๐ สั่ง ณ วันที่ ๑๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ หมวด ๒ และหมวด ๓ เพื่อให้การกำหนดอัตราค่าเช่าเป็นไปในหลักเกณฑ์เดียวกันและไม่ส่งผลกระทบต่อการบริหารจัดการที่ราชพัสดุดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติต่อไป



(นายพร อนันตศิลป์)  
อธิบดีกรมธนารักษ์