



ประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอ่างทอง  
เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ (เช่า) ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน  
ท้องที่หมู่ที่ ๕ ตำบลห้วยคันแหลน อำเภอวิเศษชัยชาญ และหมู่ที่ ๗ ตำบลโคกพุทรา อำเภอโพธิ์ทอง  
จังหวัดอ่างทอง

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอ่างทอง (ส.ป.ก.อ่างทอง) จะดำเนินการคัดเลือก และจัดเกษตรกรเช่าทำประโยชน์ (เช่า) ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ในท้องที่หมู่ที่ ๕ ตำบลห้วยคันแหลน อำเภอวิเศษชัยชาญ และหมู่ที่ ๗ ตำบลโคกพุทรา อำเภอโพธิ์ทอง จังหวัดอ่างทอง ที่ ส.ป.ก.อ่างทอง ได้จัดซื้อ มาจำนวน ๙๔-๐-๒๗ ไร่ โดยได้ทำการแบ่งแปลงไว้ทั้งหมดจำนวน ๑๘ แปลง ดังนี้

๑. หมู่ที่ ๕ ตำบลห้วยคันแหลน อำเภอวิเศษชัยชาญ จำนวน ๑๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๘๐-๓-๙๖ ไร่

๒. หมู่ที่ ๗ ตำบลโคกพุทรา อำเภอโพธิ์ทอง จำนวน ๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๓-๐-๓๓ ไร่ รายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศ

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๕ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๓๕ จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน ดังนี้

ข้อ ๑ ให้เกษตรกรผู้ขึ้นทะเบียนขอรับการจัดที่ดินทำกินไว้กับ ส.ป.ก.อ่างทอง และเกษตรกรที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนขอรับการจัดที่ดินทำกินไว้กับ ส.ป.ก.อ่างทอง ซึ่งมีภูมิลำเนาอยู่ในหมู่ที่ ๕ ตำบลห้วยคันแหลน อำเภอวิเศษชัยชาญ และหมู่ที่ ๗ ตำบลโคกพุทรา อำเภอโพธิ์ทอง จังหวัดอ่างทอง ยื่นคำร้องขอรับการจัดที่ดินทำกินเพิ่มเติม และยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ (เช่า) ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

ข้อ ๒ ผู้มีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมี ๔ ประเภท ดังนี้

(๑) เป็นผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก โดยพิจารณาจากการใช้เวลาส่วนใหญ่ ในรอบปีเพื่อประกอบเกษตรกรรมแห่งท้องที่นั้น

(๒) เป็นผู้ยากจน มีรายได้ต่ำกว่า ๓๐,๐๐๐ บาท/คน/ปี ซึ่งไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง และประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก

(๓) เป็นผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม ซึ่งไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง และประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก

(๔) เป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเกษตรกร ซึ่งไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง และประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก

ข้อ ๓ เกษตรกรผู้มีสิทธิยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดิน ต้องเป็นเกษตรกรซึ่งมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

(๑) มีสัญชาติไทย

(๒) บรรลุนิติภาวะหรือเป็นหัวหน้าครอบครัว

(๓) มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต

(๔) มีร่างกายสมบูรณ์ แข็งแรง และสามารถประกอบเกษตรกรรมได้

(๕) ไม่เป็นคนวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ

/ (๖) ไม่มีที่ดิน...

(๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเอง หรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือมีที่ดินเล็กน้อย ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

(๗) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับและเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๔ เกษตรกรผู้มีสิทธิยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงว่างนอกจากจะต้องมีคุณสมบัติตามข้อ ๓ แล้ว หากผู้นั้นเคยได้รับการจัดให้เช่าทำประโยชน์ในที่ดินของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือของหน่วยงานอื่นใดของรัฐ แต่ขาดสิทธิที่จะได้รับกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้นเพราะไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับที่ใช้บังคับว่าด้วยการนั้น และยังไม่พ้นกำหนดระยะเวลาห้าปีก่อนวันที่จะได้รับการคัดเลือกตามระเบียบนี้ผู้นั้นไม่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก เว้นแต่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอ่างทองเห็นสมควรยกเว้นในกรณีที่มีการขาดสิทธิไปนั้นเกิดจากเหตุที่จำเป็นและสมควร

ข้อ ๕ การยื่นคำร้อง ให้ผู้ยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ กรอกรายละเอียดคำร้องตามแบบที่กำหนด พร้อมด้วยหลักฐานดังต่อไปนี้

- (๑) บัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่นคำขอและคู่สมรส (ตัวจริง) พร้อมสำเนา ๑ ชุด
- (๒) ทะเบียนบ้านของผู้ยื่นคำขอและคู่สมรส (ตัวจริง) พร้อมสำเนา ๑ ชุด
- (๓) หนังสือสำคัญสำหรับที่ดินที่ถือครองของตนเอง คู่สมรสและ/หรือบุคคลในครอบครัวเดียวกัน (ถ้ามี) พร้อมสำเนา ๑ ชุด
- (๔) ทะเบียนสมรส ทะเบียนหย่า (ถ้ามี) (ตัวจริง) พร้อมสำเนา ๑ ชุด
- (๕) หลักฐานอื่น ฯลฯ เช่น สัญญาเช่า ใบเสร็จชำระภาษีบำรุงท้องที่ (ถ้ามี) พร้อมสำเนา ๑ ชุด

ทั้งนี้ ให้ยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ (เช่า) ต่อเจ้าหน้าที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอ่างทองได้ ภายในระยะเวลา ๓๐ วัน ตั้งแต่วันประกาศจนถึงวันที่ ๓๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ในวันและเวลาราชการ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอ่างทอง เลขที่ ๓๓/๔ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลบ้านอิฐ อำเภอเมืองอ่างทอง จังหวัดอ่างทอง

ประกาศ ณ วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐



( นายวีร์รุทธ์ บุตรเศรษฐี )

ผู้ว่าราชการจังหวัดอ่างทอง

ประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอ่างทอง





# ระวาง 5038/13606

## ตำบล ห้วยคันแหล่น อำเภอ วิเศษชัยชาญ จังหวัดอ่างทอง




โฉนด 6385 เนื้อที่ 47-0-10 ไร่ แบ่ง 10 แปลง

- แปลง 1 เนื้อที่ 5 ไร่ ระวาง 5038/13606/1
- แปลง 2 เนื้อที่ 5 ไร่ ระวาง 5038/13606/2
- แปลง 3 เนื้อที่ 5 ไร่ ระวาง 5038/13606/3
- แปลง 4 เนื้อที่ 5 ไร่ ระวาง 5038/13606/4
- แปลง 5 เนื้อที่ 5 ไร่ ระวาง 5038/13606/5
- แปลง 6 เนื้อที่ 5 ไร่ ระวาง 5038/13606/6
- แปลง 7 เนื้อที่ 5 ไร่ ระวาง 5038/13606/7
- แปลง 8 เนื้อที่ 5 ไร่ ระวาง 5038/13606/8
- แปลง 9 เนื้อที่ 6-0-08 ไร่ ระวาง 5038/13606/9
- กันทาง เนื้อที่ 1-0-02 ไร่ ระวาง 5038/13606/18

โฉนด 6384 เนื้อที่ 35-2-61 ไร่ แบ่ง 9 แปลง

- แปลง 1 เนื้อที่ 4-2-30 ไร่ ระวาง 5038/13606/10
- แปลง 2 เนื้อที่ 4-2-30 ไร่ ระวาง 5038/13606/11
- แปลง 3 เนื้อที่ 4-2-30 ไร่ ระวาง 5038/13606/12
- แปลง 4 เนื้อที่ 4-2-30 ไร่ ระวาง 5038/13606/13
- แปลง 5 เนื้อที่ 4-0-67 ไร่ ระวาง 5038/13606/14
- แปลง 6 เนื้อที่ 4-0-67 ไร่ ระวาง 5038/13606/15
- แปลง 7 เนื้อที่ 4-0-67 ไร่ ระวาง 5038/13606/16
- แปลง 8 เนื้อที่ 4-0-67 ไร่ ระวาง 5038/13606/17
- กันทาง เนื้อที่ 0-2-73 ไร่ ระวาง 5038/13606/19

หมายเหตุ แปลง 9 กับ แปลง 13 กันสิทธิ์ให้ผู้เช่ารายเดิม

  
19 ธ.ค. 59

(นายศักดิ์ มีหงตง)  
นายช่างสำรวจ









ระวาง 5038114820

ตำบล โคกพุทธา อำเภอ โพธิ์ทอง จังหวัด อ่างทอง



โฉนด 18251 แบ่ง 3 แปลง (9-3-71 ไร่)  
 แปลง 1. 5038114820/1 (4-2-32 ไร่)  
 แปลง 2. 5038114820/2 (4-2-32 ไร่)  
 แปลง 3. 5038114820/3 (0-3-07 ไร่) ทาง สปก.

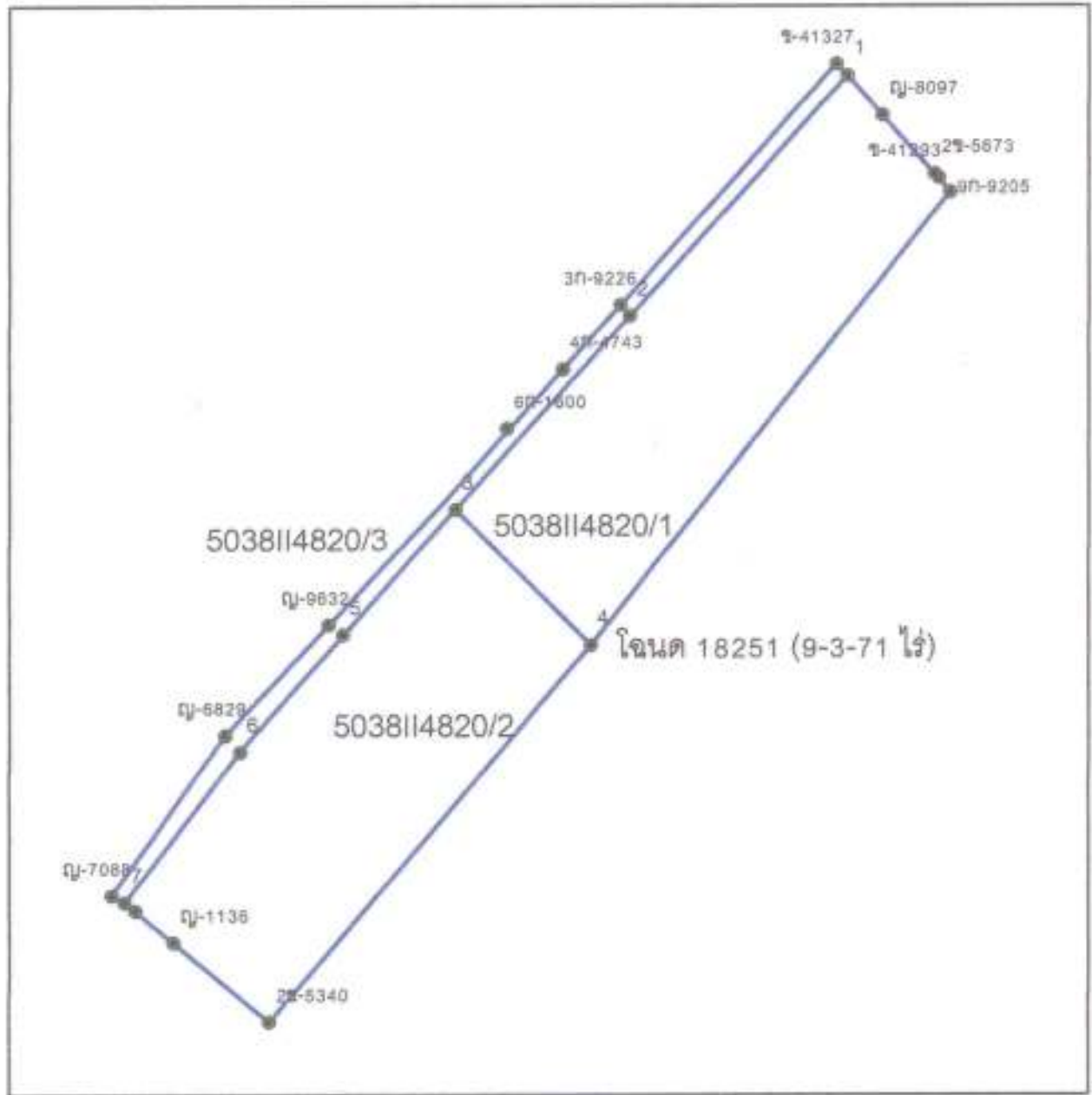
โฉนด 4981 (3-3-67 ไร่)  
 แปลง 4. 5038114820/4 (3-3-67 ไร่)

  
 นายช่างสำรวจชำนาญงาน



ระวาง 5038||4820

ตำบลโคกพุทรา อำเภอโพธิ์ทอง จังหวัดอ่างทอง



โฉนด 18251 เนื้อที่ 9-3-71 ไร่ แบ่ง 3 แปลง  
แปลง 1 เนื้อที่ 4-2-32 ไร่ ระวาง 5038||4820/1  
แปลง 2 เนื้อที่ 4-2-32 ไร่ ระวาง 5038||4820/2  
กันทาง เนื้อที่ 0-3-07 ไร่ ระวาง 5038||4820/3

สำเนา

(นายสำกร มิ่งมงคล)  
นายช่างสำรวจชำนาญงาน

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอ่างทอง (ส.ป.ท.อ่างทอง)

จัดทำโดย : กลุ่มงานช่างและแผนที่

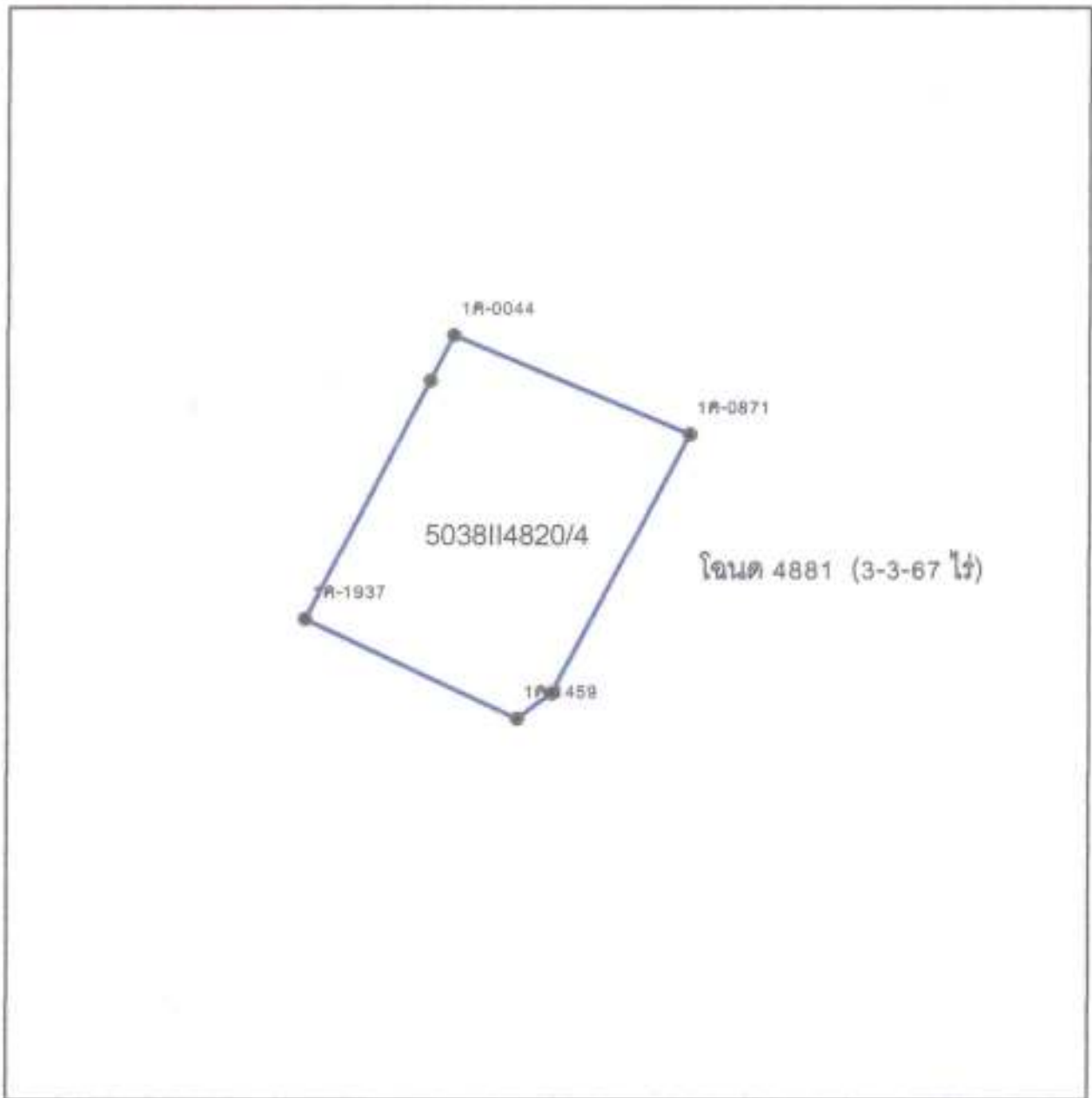
4 มกราคม 2560





ระวาง 5038114820

ตำบลโคกพุทรา อำเภอโพธิ์ทอง จังหวัดอ่างทอง



โฉนด 4981 เนื้อที่ 3-3-67 ไร่

แปลง 4 เนื้อที่ 3-3-67 ไร่ ระวาง 5038114820/4

สำเนา  
  
(นายสากร มิ่งมงคล)  
นายช่างสำรวจชำนาญ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอ่างทอง (ส.ป.ก.อ่างทอง)

จัดทำโดย : กลุ่มงานช่างและแผนที่

4 มกราคม 2560